

# **UMBAU INNENSTADT VORANTREIBEN – PERSPEKTIVE DER IMMOBILIENWIRTSCHAFT**

Seit den 1990er Jahren sind Innenstädte, allen voran der Einzelhandel, den Trends von Strukturwandel und Digitalisierung unterworfen. Nach der COVID-19 Pandemie erfolgte der schreckliche Angriffskrieg Russlands auf die Ukraine, die Energiekrise sowie der fortschreitende Klimawandel, alles zusammen sorgt für ein neues Tempo und neue Herausforderungen beim Umbau der Innenstädte. Sie müssen wieder als attraktive Standorte für Einzelhandel, Gastronomie, Hotellerie, Büro und Gewerbe sowie für Wohnen wahrgenommen und gestaltet werden. Der Vortrag beleuchtet die Perspektive der Immobilienwirtschaft auf die Anforderungen an innerstädtische Standorte.