

Uranstraße



Autohaus



## 1 „Grüner Fluss“

Der „Grüne Fluss“ bildet ein Bindeglied zwischen dem angrenzenden Wohngebiet im Norden und dem Feldrand im Süden des Gebietes. Hierdurch wird die Biodiversität und die Aufenthaltsqualität gefördert. Es steigert die Attraktivität im Gebiet und hat gleichzeitig einen kühlenden Effekt durch den Schattenwurf und die Transpiration der Pflanzen.

## 2 Herausforderungen von Gewerbegebieten

Mit Strategien der Blau-Grünen Infrastruktur, wie Entsiegelung und Begrünung können den veränderten Klimabedingungen entgegengewirkt werden.

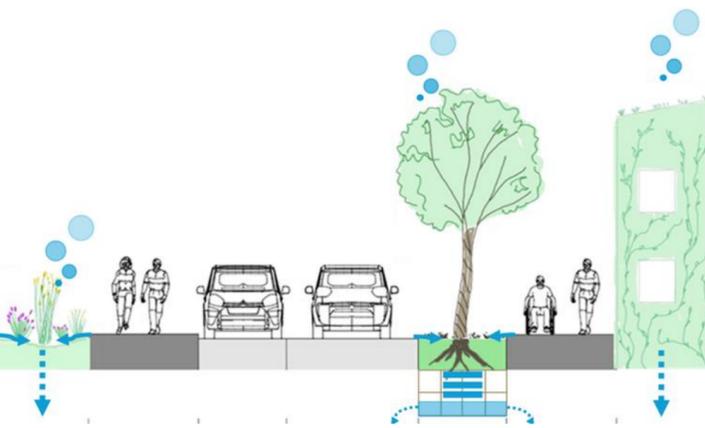
Die Parksituation kann durch Sharing-Angebote, einen verbesserten öffentlichen Nahverkehr und eine optimierte Radinfrastruktur verbessert werden. Zudem kann das temporäre Freigeben von Parkplätzen an Nachbarbetriebe eine Entlastung der Parkplatzsituation beisteuern.

# NACHHALTIGE GEWERBEGEBIETE

## »SYNERGIEN IM QUARTIER«

### Im Gewerbegebiet Hasengrund in Rüsselsheim

#### Maßnahmen



## 3 Blau-/ Grüne Infrastruktur

Durch Fassaden- und Dachbegrünung und allgemein mehr Bepflanzung wird das Klima im Gebiet verbessert. Im Straßenverkehr eignen sich die Flächen der Parkverbote für eine Entsiegelung und Begrünung. Die Pflanzen kühlen ab und bei Starkregenereignissen können Überschwemmungen gemindert werden. Der „grüne Fluss“ der durch das Gebiet geht, fördert die Aufenthaltsqualität und Biodiversität.



## 4 Soziales und Aufenthaltsqualität

Durch gemeinsame Pflanzaktionen wird die Gemeinschaft im Gebiet gefördert. Die Racing Days vereinen die Gewerbetreibenden und Arbeitnehmer und diese werben für die Firmen und das Gewerbegebiet. Mit einem Unternehmerfrühstück wird der Informationsaustausch und die Gemeinschaft im Gebiet gestärkt. Zudem wird mit einer verbesserten Parkraumnutzung die Aufenthaltsqualität gesteigert.



## 5 Fahrradstraße

Die großflächige Fahrradstraße auf der Brücke kann durch eine strukturierte Umgestaltung mit z.B. einer Begrünung, Platz für Stände und Märkte zu einem Erholungsraum für das Gewerbegebiet werden. Dabei ist die Fahrradstraße ein Teil vom „Grünen Fluss“. Über die Verlängerung der Fahrradstraße nach Süden und Schutzstreifen in der Stahlstraße werden gezielte Maßnahmen zu einer verbesserten Fahrradverbindung errichtet.