

| |
|-----------------|
| Firmenanschrift |
| Mitgliedsnummer |

IHK Region Stuttgart
 Referat 44
 Jägerstr. 30
 70174 Stuttgart

MITTEILUNG

Änderung der Registerdaten

Hinweis: Dieses Formular nur verwenden, wenn Sie bereits im Register eingetragen sind und diese bestehende Eintragung ändern möchten.
 Bei diesem Formular handelt es sich um ein interaktives Pdf-Formular, das am PC ausgefüllt werden kann.

1. Angaben zum Erlaubnisinhaber/in: (Natürliche oder juristische Person)

| Natürliche Person (bei OHG, KG, GbR die jeweiligen geschäftsführungsberechtigten Gesellschafter): | Juristische Person (z. B. GmbH, AG, e.G.): |
|---|--|
| Ihre Mitgliedsnummer: | Ihre Mitgliedsnummer |
| Name | Im Handels-, Genossenschafts- oder Vereinsregister eingetragener Name mit Rechtsform |
| Vorname/n (Rufname an erster Stelle) | Handels-, Genossenschafts- oder Vereinsregistergericht und jeweilige Nummer |

2. Art der Änderungen

(Zutreffendes bitte ankreuzen und ausfüllen)

Namensänderung oder Firmenänderung

Familienname, Name/Firmenänderung (neu)

Hinweis:

Namensänderung: Legen Sie bitte das Dokument bei, aus dem sich die Namensänderung ergibt (z. B. Heiratsurkunde).

Firmenänderung: Bei Änderung der Geschäftsführung legen Sie bitte den aktuellen Handelsregisterauszug bei.

Änderung der Geschäftsanschrift

Straße, Hausnummer der Hauptniederlassung (neu)

PLZ

Ort

Hinweis:

Legen Sie bitte eine Gewerbeum- bzw. Gewerbeanmeldung bei.

Änderung der Geschäftsführung (nur für juristische Personen)

Namensänderung eines Geschäftsführers (bitte entsprechenden Nachweis beilegen)

Früherer Name:

Neuer Name:

Änderung der Geschäftsführung (neuer Geschäftsführer/Vorstand, bitte Handelsregisterauszug beifügen)

Hinweis: Bei Tätigkeiten mit Erlaubnis nach § 34 i Abs.1 GewO beantragen Sie bitte die folgenden Unterlagen, jeweils ausgestellt auf die Person und reichen Sie diese ein: Die Überprüfung der Zuverlässigkeit ist **gebührenpflichtig** gemäß unserem Gebührentarif Abschnitt I Punkt 2.5. Es fällt eine Gebühr von 100,00 Euro an.

- Führungszeugnis (§ 30 Abs. 5 BZRG, Belegart OG) und Gewerbezentralregistrauskunft zur

Vorlage bei einer Behörde (§ 150 Abs. 5 GewO, Belegart 9) -nicht älter als 3 Monate,
- Auskunft in Steuersachen -nicht älter als 3 Monate,
- Sachkundenachweis

Bitte lassen Sie uns auch einen Auszug aus dem Handelsregister zukommen, dem die Aufnahme der Person in die Geschäftsführung zu entnehmen ist.
Änderungen

Wechsel der Vermögensschadenhaftpflichtversicherung

| |
|---|
| Versicherungsunternehmen: |
| Versicherungsscheinnummer: |
| Hinweis: Bitte Bestätigung des Versicherers beifügen. |

Eintragung, Änderung und/oder Löschung, der bei der Beratung und Vermittlung mitwirkenden Arbeitnehmer /-innen

Eintragung (Bitte die datenschutzrechtliche Einverständniserklärung in Anlage 1 ausfüllen)

| |
|-----------------------------|
| Name, Vorname, Geburtsdatum |
|-----------------------------|

Änderung

| |
|---|
| Name, Vorname, Geburtsdatum, ggf. neuer Name bei Namensänderung |
|---|

Löschung

| |
|-----------------------------|
| Name, Vorname, Geburtsdatum |
|-----------------------------|

Hinweis: Bitte beachten Sie, dass direkt bei der Beratung und Vermittlung mitwirkende Personen nur beschäftigt werden dürfen, wenn Sie sicherstellen, dass diese Personen über einen Sachkundenachweis nach § 34 i Abs.2 Nr.4 GewO verfügen und geprüft haben, ob sie zuverlässig sind.

Tätigkeitsaufnahme eines/er oder mehrerer Betriebsleiter/s/-in/-innen oder eines/-er oder mehrerer mit der Leitung einer Zweigniederlassung Beauftragte/-n:

| | | | |
|--|--|----------|----------|
| <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein | Falls ja, Name / Vorname / Wohnanschrift + Datenschutzrechtliche Einverständniserklärung | | |
| | Person 1 | Person 2 | Person 3 |
| Einverständnis <input type="checkbox"/> | <p>Datenschutzrechtliche Einverständniserklärung der mit der Leitung des Betriebes oder einer Zweigniederlassung beauftragten Person</p> <p>Mit der o.g. Datenweitergabe versichere ich, dass ich das Einverständnis des Betriebsleiters / Zweigniederlassungsleiters eingeholt habe, dass ich ihn gegenüber der IHK Region Stuttgart als mit der Leitung des Betriebes oder einer Zweigniederlassung benennen darf.</p> <p>Der Niederlassungsleiter / Zweigniederlassungsleiter hat mich dazu ermächtigt, die oben stehenden Daten (Name, Vorname, Wohnanschrift, Geburtsdatum) schriftlich oder in elektronischer Form an die IHK Region Stuttgart weiterzuleiten, welche diese Daten zu o.g. Zweck speichert und verarbeitet.</p> <p>Ich habe den Niederlassungsleiter / Zweigniederlassungsleiter darüber informiert, dass die Einwilligung freiwillig ist und jederzeit für die Zukunft gegenüber der IHK Region Stuttgart elektronisch</p> <p>unter: erlaubnis@stuttgart.ihk.de, telefonisch oder schriftlich widerrufen werden kann.</p> <p>Bei der IHK Region Stuttgart findet eine über diesen Zweck hinausgehende Datenverarbeitung nur statt, wenn dies aufgrund gesetzlicher Regelungen vorgeschrieben ist.</p> | | |

Hinweis:

Betriebsleiter oder mit der Leitung einer Zweigniederlassung beauftragte beantragen bitte die folgenden Unterlagen und reichen diese ein: Die Überprüfung der Zuverlässigkeit ist gebührenpflichtig gemäß unserem Gebührentarif Abschnitt I Punkt 2.5. Es fällt eine Gebühr von 100,00 Euro an.

- Führungszeugnis (§ 30 Abs. 5 BZRG, Belegart OG) und Gewerbezentralregisterauskunft zur Vorlage bei einer Behörde (§ 150 Abs. 5 GewO, Belegart 9) -nicht älter als 3 Monate,
- Auskunft in Steuersachen -nicht älter als 3 Monate,

Sonstige Änderungen

Geben Sie bitte Änderungen an:

| |
|--|
| |
| |
| |

Bestätigung

Ich versichere die Richtigkeit und Aktualität der vorstehenden Angaben.

Anlage 1

Antrag auf Eintragung von bei der Beratung und Vermittlung mitwirkenden Mitarbeitern (für jede Person gesondert auszufüllen)

| | |
|----------------------------------|--------------------------------------|
| Name | Vorname/n (Rufname an erster Stelle) |
| Geburtsname (nur bei Abweichung) | Geburtsdatum |

| | |
|--|--|
| Bestätigung <input type="checkbox"/> | Der Antragsteller versichert, dass er sichergestellt hat, dass die genannte Person über einen Sachkundenachweis nach § 34 i Abs. 2 Nr. 4 GewO verfügt und geprüft hat, dass sie zuverlässig ist. |
|--|--|

| | |
|---|---|
| Einverständnis <input type="checkbox"/> | Datenschutzrechtliche Einverständniserklärung der bei Beratung und Vermittlung unmittelbar mitwirkenden oder in leitender Position verantwortlichen Mitarbeiter Mit der o.g. Datenweitergabe versichere ich, dass ich das Einverständnis des Mitarbeiters zur Datenweitergabe eingeholt habe. Der Mitarbeiter hat mich dazu ermächtigt, die oben stehenden Daten (Name, Vorname, Wohnanschrift, Geburtsdatum) schriftlich oder in elektronischer Form an die IHK Region Stuttgart weiterzuleiten, welche diese Daten zu o.g. Zweck speichert und verarbeitet. Ich habe den Mitarbeiter darüber informiert, dass die Einwilligung freiwillig ist und jederzeit für die Zukunft gegenüber der IHK Region Stuttgart elektronisch unter: erlaubnis@stuttgart.ihk.de , telefonisch oder schriftlich widerrufen werden kann. Bei der IHK Region Stuttgart findet eine über diesen Zweck hinausgehende Datenverarbeitung nur |
|---|---|

Hinweise:

- Änderungen, bzw. auch die Beendigung des Beschäftigungsverhältnisses sind unverzüglich mitzuteilen.
- Datenschutzhinweis: Die erhobenen personenbezogenen Daten werden nur zur Erfüllung der gesetzlichen Aufgaben nach § 34 i Abs. 6 GewO i.V.m. § 6 Abs. 1 Nr. 10,11 ImmVermV gespeichert und genutzt.

Informationspflichten nach der Datenschutzgrundverordnung (DSGVO) gegenüber Antragstellern einer Erlaubnis nach § 34 i GewO sowie Registrierung im Vermittlerregister sowie gegenüber Angestellten und Betriebsleitern gemäß Art. 13 und Art. 14 DSGVO

1. Bezeichnung der Verarbeitungstätigkeit

Die Datenschutzhinweise erfolgen im Zusammenhang mit der Beantragung einer Erlaubnis nach § 34 i GewO sowie der Registrierung im Vermittlerregister nach § 11 a GewO.

2. Name und Kontaktdaten des Verantwortlichen

IHK Region Stuttgart
Hauptgeschäftsführerin Dr. Susanne Herre
Jägerstraße 30
D-70174 Stuttgart
E-Mail: leitung@stuttgart.ihk.de
Telefon: +49(0)711-2005-0

3. Kontaktdaten des Datenschutzbeauftragten

SüdWest Datenschutz Rechtsanwaltsgesellschaft mbH
Ludwig-Erhard-Allee 10
D-76131 Karlsruhe
Telefon: +49 721 5099-8769
Telefax: +49 721 5099-8701
E-Mail: info@suedwest-datenschutz.com

4. Zwecke und Rechtsgrundlagen der Verarbeitung, Quelle der Daten, Empfänger oder Kategorien von Empfängern der personenbezogenen Daten

Die von Ihnen angegebenen oder von einem Dritten (z.B. Arbeitgeber, Auftraggeber) überlassenen Daten werden zur Durchführung des Erlaubnis- und Registrierungsverfahrens für Immobiliendarlehensvermittler, für etwaige Änderungen der Erlaubnis/Registrierung sowie für die Durchführung unserer Tätigkeit als Aufsichtsbehörde verarbeitet.

Rechtsgrundlage ist § 34 i GewO, § 11 a GewO in Verbindung mit der Immobiliendarlehensvermittlungsverordnung (ImmVermV). Sofern wir die Daten von einem Dritten erhalten haben, ist Rechtsgrundlage Ihre Einwilligung nach Art. 6 Abs. 1 a DSGVO.

Gegebenenfalls haben wir Ihre Daten im Rahmen der Aufsichtstätigkeit von anderen Behörden/Stellen erhalten.

Folgende Daten/Datenkategorien werden bei Dritten erhoben:

Name
Vorname
Ggf. Geburtsname
Ggf. Anschrift
Ggf. Geburtsdatum

5. Empfänger oder Kategorien von Empfängern der personenbezogenen Daten

Ihre personenbezogenen Daten werden weitergegeben an:

- Finanzbuchhaltung innerhalb der IHK zur Zahlungsabwicklung
- Auftragsverarbeiter der IHK Region Stuttgart
- DIHK als registerführende Stelle
- ggf. andere IHKn bei Überstellung der Daten (Sitzverlegung)

- ggf. Bundesamt für Wirtschaft und Ausfuhrkontrolle bei Auslandstätigkeit
- Öffentlichkeit im Rahmen des automatisierten Abrufs des Registers gemäß §§ 6, 8 ImmVermV
- Unternehmen zum Abgleich Ihrer Daten (z.B. Versicherungen, Banken, Maklerpools)
- Finanzämter
- Erlaubnis- und Aufsichtsbehörden
- Bundesamt für Justiz (Bundeszentralregister / Gewerbezentralregister)
- Land NRW vert.d.d. Justizministerium (Gemeinsames Vollstreckungsportal / Insolvenz bekanntmachungen)

6. Dauer der Speicherung der personenbezogenen Daten

Ihre Daten werden nach der Erhebung bei der IHK Region Stuttgart so lange gespeichert, wie dies unter Beachtung der gesetzlichen Aufbewahrungsfristen für die Durchführung des Erlaubnis- und Registrierungsverfahrens sowie der Aufsichtstätigkeit erforderlich ist.

7. Betroffenenrechte

Nach der EU-Datenschutzgrundverordnung stehen Ihnen folgende Rechte zu:

Werden Ihre personenbezogenen Daten verarbeitet, so haben Sie das Recht Auskunft über die zu Ihrer Person gespeicherten Daten zu erhalten (Art. 15 DSGVO).

Sollten unrichtige personenbezogene Daten verarbeitet werden, steht Ihnen ein Recht auf Berichtigung zu (Art. 16 DSGVO).

Liegen die gesetzlichen Voraussetzungen vor, so können Sie die Löschung oder Einschränkung der Verarbeitung verlangen sowie Widerspruch gegen die Verarbeitung einlegen (Art. 17, 18 und 21 DSGVO).

Wenn Sie in die Datenverarbeitung eingewilligt haben oder ein Vertrag zur Datenverarbeitung besteht und die Datenverarbeitung mithilfe automatisierter Verfahren durchgeführt wird, steht Ihnen gegebenenfalls ein Recht auf Datenübertragbarkeit zu (Art. 20 DSGVO).

Sollten Sie von Ihren oben genannten Rechten Gebrauch machen, prüft die IHK Region Stuttgart, ob die gesetzlichen Voraussetzungen hierfür erfüllt sind.

Weiterhin besteht ein Beschwerderecht beim Baden-Württembergischen Landesbeauftragten für den Datenschutz und die Informationsfreiheit, Königstraße 10 a, 70173 Stuttgart, E-Mail: poststelle@lfdi.bwl.de, Telefon: 0711 615541-0, Telefax: 0711 615541-15.

8. Pflicht zur Bereitstellung der Daten

Sie sind dazu verpflichtet, Ihre Daten anzugeben. Diese Verpflichtung ergibt sich aus den oben genannten Rechtsgrundlagen.

Die IHK Region Stuttgart benötigt Ihre Daten, um den Antrag auf Erteilung einer Erlaubnis sowie Eintragung im Vermittlerregister oder ggf. Änderungsanträge abschließend bearbeiten zu können bzw. um ihrer Aufsichtstätigkeit nachzukommen.

Wenn Sie die erforderlichen Daten nicht angeben, kann Ihr Antrag nicht bearbeitet werden.

9. Spätere Zweckänderung

Die IHK Region Stuttgart hat zur Durchführung des Erlaubnis- und Registrierungsverfahrens für Immobiliendarlehensvermittler sowie zur Ausübung der Aufsichtstätigkeit personenbezogene Daten von Ihnen erhoben.

Sofern Sie innerhalb von drei Monaten nach Erlaubniserteilung eine weitere Erlaubnis bei uns beantragen (z.B. als Versicherungsvermittler oder Finanzanlagenvermittler) werden wir ggf. die bereits erhobenen Daten hierfür verwenden.