



**Industrie- und Handelskammer**  
Osnabrück - Emsland - Grafschaft Bentheim

## Unternehmensbörse nexxt-change:

**Stand: 16.08.2024**

**Internetadresse: [www.nexxt-change.org](http://www.nexxt-change.org)**

Über die Inserate in dieser Börse können Kontakte zwischen Unternehmen, die einen Nachfolger oder tätigen Teilhaber suchen, und Existenzgründern hergestellt werden. Berücksichtigt wurden hier nur Angebote und Gesuche aus der Region. Wenn Sie an einem Angebot oder Gesuch interessiert sind, schreiben oder faxen Sie uns bitte unter Angabe der Chiffre-Nummer. Wir leiten Ihre Zuschrift unverzüglich an den Inserenten weiter. Wir weisen darauf hin, dass die IHK Osnabrück - Emsland - Grafschaft Bentheim als Beauftragte des Unternehmens/Inserenten eingehende Zuschriften öffnet und Vermittlungsangebote (reine Werbezuschriften) nicht weiterleitet.

### Angebote

#### **A-000846**

*Etablierter Baumarkt im Emsland mit guter Ertragslage und innerstädtischem Standort*

Das Unternehmen verfügt über eine mehr als 30-jährige Erfahrung im Vertrieb von typischen

Baumarkt- und Gartencenterartikeln mit erweitertem Verkaufssortiment.

Das Unternehmen ist technisch auf dem neuesten Stand und verfügt über einen motivierten jüngeren Mitarbeiterstamm mit einer guten 2. Führungsebene.

#### **A-000854**

*Stilvolles Restaurant in 1a Innenstadtlage sucht Teilhaber/Partner oder Käufer*

Unsere Gastronomie mit gehobenem Ambiente möchte sich nach über 20 Jahren erfolgreicher Tätigkeit weiterentwickeln. Möglich wäre dies zusammen mit einem aktiven/stillen Teilhaber(in), strategischem Investor(in) oder aber auch als Partner, der gerne mit Leidenschaft im operativen Tagesgeschäft mitwirkt und die Chance annimmt, sich mit dem nötigen Engagement zusätzlich ein neues Standbein aufzubauen. Erfahrungen in der Gastronomie/Hotellerie sind erwünscht, allerdings kein Muss! Eine komplette Übernahme ist

ebenfalls möglich. Was Sie erwarten wird: In bester Innenstadtlage präsentiert sich unser Lokal auf zwei Etagen plus großzügiger Außenterrasse. Unser Konzept besteht darin, dass wir ein stilvolles Restaurant sind, das sowohl optisch als auch qualitativ überzeugt. Unsere Stammkundschaft sowie auch Laufkundschaft schätzen die ungezwungene und angenehme Atmosphäre, die zum Verweilen einlädt.

Um unser Konzept zu erweitern und stärker auf dem Markt zu platzieren wurde der Aufbau eines eigenen Lieferdienstes angestreut und die Umsetzung von Digitalisierungsthemen (Bestell-App, Marketing auf Facebook und Instagram usw.) ist ebenfalls erfolgt. Die Ertragslage ist gut und die Prozesse entsprechend eingespielt.

Sollten wir Ihr Interesse geweckt haben, freuen wir uns über Kontaktaufnahme zum weiteren Informationsaustausch und Kennenlernen.

#### **A-000859**

*Bio-Restaurant für Teilhabe mit Nachfolge-Option*

Ein innovatives, und doch klassisches italienisches Restaurant/Trattoria.

Handgemachte Produkte, eigene Getreidemühle, viel Wert auf gute Rohstoffe.

Bio, vegan, glutenfrei ist hier voll etabliert, gute Umsätze. Gesucht wird ein Teilhaber, da der Inhaber und Gründer sich auf sein Online- und Großhandelsgeschäft mit italienischen Bio-Waren konzentrieren möchte. Innen ca. 40 Plätze, außen je nach Bestuhlung 40-60. An diesem Platz finden viele Veranstaltungen und Feste statt, sehr zum Vorteil des Geschäftes. Der Laden gehört zu den wenigen, der davon profitiert. Die Sonne ist ab frühen Nachmittag bis abends auf der Terrasse. Ebenfalls wäre ein Frühstücksbetrieb denkbar.

#### **A-000862**

*Schulungszentrum für Transport-Verkehr-Logistik-Bau*

Das Schulungs-Center-Melle ist im weiten Umkreis einzigartig mit diesem Angebot. Ausbildung - Transport - Verkehr - Logistik + Bau. Angefangen über den Führerschein C/CE hin zur Weiterbildung Bkf, Prüfung IHK und Ausbildungsbegleitung. Alle weiteren Bedienerscheine für FFZ, Erdbau, Hubarbeitsbühnen, Teleskopmaschinen und Krane. Außerdem Betriebliche UVV-Prüfungen mit 22 verschiedenen Zertifikaten. Unsere Kunden kommen aus OWL, Tecklenburg, Kreis Minden, Osnabrücker

Land, Münster und anderen Orten. Wir sind flexibel: Bundesweite Ausbildungen vor Ort sind möglich. Zurecht können wir sagen, mit diesem Standort (seit mehr als 5 Jahren) ein Alleinstellungsmerkmal geschaffen zu haben. Unser Betrieb umfasst 4 Büros, 2 Schulungsräume und eine Halle für Indoor-schulungen. Die Gesamtgröße beläuft sich auf ca. 520 qm. Ein langfristiger Mietvertrag mit Vormietrecht liegt vor. Das Unternehmen liegt zentral erreichbar an der A 30. Zur Zeit gibt es eine Büroangestellte und 3 freie Mitarbeiter, sowie Dozenten auf Abruf. Zur Nachfolge wird ein Nachfolger mit folgenden Merkmalen gesucht: - Führerschein Klasse C/CE + technisches Verständnis - Lust auf eine Dozententätigkeit - das Alter des Interessenten sollte ab 35 - 40 Jahre sein - eine finanzielle Einlage ist notwendig (kann über einen unserer Partner finanziert werden) Der fließende Übergabeprozess sollte innerhalb von 12 - 24 Monaten vonstattengehen. Der Eigentümer kann bis zum endgültigen Erreichen aller erforderlichen Zertifikate (u.a. der Ausbilderschein für Ausbilder, Ausbilderzertifikate und UVV-Zertifizierungen), weiterhin im Unternehmen mitarbeiten. Der Standort ist in Niedersachsen - Melle.

#### **A-000864**

*Facheinzelhandel für Papier- und Schreibwaren aus Altersgründen zu verkaufen*  
Traditionsreicher Facheinzelhandel für PBS, Schulranzen, Bücher, Spielwaren, Presse, Paketdienste usw. in sehr guter Auflage, geschulten Mitarbeitern und treuer Stammkundschaft sucht Nachfolger/in. Wir sind seit 75 Jahren vor Ort und der einzige Anbieter in der Schreibwaren Branche. Mit viel Herzblut stattdessen wir die hiesigen Kita- und Schulkinder mit den passenden Artikeln, vom Kindergartenrucksack über den Schulranzen und Rucksäcken, kompletten Schulbedarfslisten und Schulbüchern aus. Auch bedienen wir die ansässigen Firmen mit allem was man im Büro so braucht, vom Kopierpapier über den Locher bis zur Tintenpatrone. Mit Büchern, Presse, Geschenkartikeln, Glückwunschkarten und Spielwaren runden wir unser Sortiment ab. Wir sind einem sehr agilen und aufstrebenden Einkaufsverband angeschlossen, der den Einstieg in das Internetgeschäft immens unterstützt, was eine Umsatzsteigerung für den stationären Handel bewirken würde. Das über 300m<sup>2</sup> große Ladenlokal (incl. Büro, Lager- und Sozialräumen) be-

findet sich in meinem Besitz. Dadurch kann ich sehr günstige Mietbedingungen garantieren. Das Inventar kann auf Wunsch übernommen werden.

Ich beschäftige 6 Teilzeitkräfte, davon 5 im Verkauf und 1 im Büro und pflege mit allen einen sehr familiären Umgang. Mit mir zusammen erarbeiten wir einen Jahresumsatz von ca. 350.000 Euro. Der Warenbestand nach Inventur sollte übernommen werden. Unser Standort liegt in Niedersachsen in der Grafschaft Bentheim in einem ländlichen Umfeld. Der Übergabezeitpunkt kann flexibel gestaltet werden.

#### **A-000865**

*Fremdsprachen-Schule, Sprachschule aus Altersgründen zu verkaufen.*

Die Schule hat ihren Schwerpunkt auf das Angebot von Sprachkursen & Fortbildungen im berufsbezogenen Bereich ausgerichtet. Es bestehen Kooperationen mit der IHK & der Arbeitsagentur. Inzwischen besteht ein Großteil der angebotenen Kurse im Deutschunterricht, vorwiegend für ausländische Facharbeiter. Daneben finden sich bspw. Kursangebote in Business Englisch, Französisch, Russisch & Türkisch. Prüfungen können bis zum C1-Niveau abgenommen werden.

#### **A-000868**

*Großhandelsbetrieb zum Verkauf - Nachfolge für Bedachungs-Großhandel gesucht*  
Es handelt sich bei dem Unternehmen (Vertrieb/Lieferung von Dach- und Bauwerksabdichtungsmaterialien mit eigenem Fuhrpark) um einen gut gehenden alteingesessenen und am Markt etablierten Betrieb, der aus Altersgründen der Geschäftsleitung zum Verkauf steht.

Der derzeitige Geschäftsführer steht für die Einarbeitung und Übergabe zur Verfügung.

#### **A-000871**

*Handelsunternehmen im Bereich Zahnmedizin/Kieferorthopädie*

Unternehmensnachfolge für etabliertes Handelsunternehmen im Bereich der Zahnmedizin/Kieferorthopädie gesucht. Seit über drei Jahrzehnten in den DACH Staaten am Markt. Kundenstamm extrem loyal, starke und stabile Umsätze/Erträge. Gerade zur Pandemie die Krisenstabilität bewiesen - mit kontinuierlichem Wachstum und großen Wachstumschancen. Perfekt in bereits bestehende Unternehmen dieser Branche integrierbar!

Umfassender treuer Kundenstamm - stetig wachsend!

#### **A-000873**

*Einzigartige Gelegenheit: Drei hochmoderne EMS Studios im Bundle zum Verkauf!*

Es handelt sich hier um 3 Studios mit über 130 Mitgliedern und ca. 250 monatlichen Check-Ins. Die Studios können einzeln oder gemeinsam gekauft werden.

Im Kaufpreis enthalten sind die EMS-Ausstattung wie z.B. die zwei Trainingsgeräte der Marke xbody, die Trainingsanzüge in verschiedenen Größen (mehrfach vorhanden), eine Körperanalysewaage der Marke

InBody sowie weiteres Fitnesszubehör, Trainings-Unterwäsche und Handtücher etc.

Studio 1: 60.000€, Gesamtfläche 115qm

Studio 2: 35.000€, Gesamtfläche 80qm

Studio 3: 35.000€, Gesamtfläche 103qm

#### **A-000877**

*Langjährig etablierter Glasfachbetrieb mit hoher Ertragskraft*

Das Unternehmen bietet seinen Kunden eine fachlich kompetente Beratung und Planung von Verglasungsprojekten. Die Herstellung erfolgt in der eigenen Fertigung, die Anlieferung und Montage beim Kunden vor Ort übernimmt das motivierte Mitarbeiter-Team. Der Glasfachbetrieb bietet folgende Produkte und Leistungen:

- Verglasung von Wintergärten und Terrassenüberdachungen
- Eckduschen, Rundduschen und Duschabtrennungen
- Glasbruch-Sofortservice mit Schadensabwicklung bei der Versicherung
- Vordächer, Abtrennungen
- Fensterinstallation im privaten u. gewerblichen Umfeld
- Wärmeschutzisoliervglas
- Einscheibensicherheitsglas
- Verbundglas
- Schallschutzglas
- Fenster und Türen aus Kunststoff, Holz und Aluminium

Für den Käufer bietet sich hier ein ertragsstarkes Unternehmen mit einem umfangreichen Maschinenpark, mit vielen Stammkunden und gut ausgebildeten, motivierten Mitarbeitern. Ich verkaufe mein Unternehmen im Rahmen der geordneten Altersnachfolge. Nach Absprache stehe ich für die Übergabe und Einarbeitung dem Unternehmen gerne zur Verfügung.

Kennziffern des Unternehmens:

- Umsatz: 1.300.000 Euro

- Gewinn: 250.000 Euro

- Geschäftsführergehalt: 100.000 Euro

Der qualifizierte Glasfachbetrieb erbringt seine Dienstleistungen bereits seit über 60 Jahren für die langjährigen Kunden in der Region. Schlanke Geschäftsprozesse sowie ein kundennaher Service vor Ort sorgen für eine hohe Kundenzufriedenheit. Das Unternehmen verfügt über einen exzellenten Ruf in der Branche und hat einen Kundenstamm von ca. 5.000 aktiven gewerblichen und privaten Kunden, die sich in einem Umkreis von ca. 30 Kilometern befinden. Der Umsatzanteil der gewerblichen Kunden beträgt ca. 70% vom Gesamtumsatz des Unternehmens. Dazu zählen Metallbauer, Möbelbauer, Tischler und Glaser aus der Region. Privatkunden sorgen für einen Umsatzanteil von ca. 30%. Eine signifikante Abhängigkeit von einzelnen Kunden besteht nicht. Eine aktive Akquisition von Neukunden erfolgt kontinuierlich. Die Auftragseingänge resultieren überwiegend von Bestandskunden oder von Neukunden, die über Empfehlungen gewonnen werden. Neben mir als Inhaber sind noch weitere 7 Mitarbeiter im Unternehmen beschäftigt. Hierzu zählen 4 Mitarbeiter in Vollzeit und 3 Mitarbeiter in Teilzeit. Alle Mitarbeiter sind langjährig im Unternehmen tätig. Sie sind gut ausgebildet, hoch motiviert und zählen aufgrund ihres Know-hows im Bereich des Glashandels und -Handwerks zu den „Assets“ des Unternehmens. Bei Bedarf erfolgt eine befristete Zusammenarbeit mit freien Mitarbeitern und Kooperationspartnern im Bereich der Montage und der Bauleistungen. Es gibt keine zweite Führungsebene im Unternehmen.

#### **A-000879**

*Wachstumswunder im Bereich Tief- und Glasfaserausbau mit 1,7 Mio. EBIT*

Die Gruppe ist ein bevorzugter Partner für große Unternehmen mit landesweiten Projekten in den Bereichen Glasfaserausbau, Errichtung eines bundesweiten Netzwerks von Mobilfunkmasten und E-Ladesäulen. Die Gruppe verzeichnete seit ihrer Gründung ein äußerst starkes Wachstum mit einem Gesamtleistungs-CAGR von über 70%, das durch den raschen Aufbau einer namhaften Kundenbasis und vielversprechender Partnerschaften vorangetrieben wurde. Ihr Full-Service-Angebot, das Beratung, Planung und Ausführung im Tief- und Straßenbau umfasst, wird durch angrenzende Dienstleistungen wie GaLaBau und

Verkehrssicherung sinnvoll ergänzt. Dank ihrer deutschlandweiten Bauausführungen ist die Gruppe zudem ein bevorzugter Partner für große Unternehmen mit landesweiten Projekten, wie beispielsweise im Glasfaserausbau oder der Errichtung eines flächendeckenden Netzwerks von Mobilfunkmasten und E-Ladesäulen. Als handwerklicher Betrieb übernimmt die Gruppe sämtliche Dienstleistungen bei deutschlandweiten Komplettlösungen im Kanal-, Rohrleitungs-, Kabeltief- und Straßenbau, sowie infrastrukturelle Erschließungen, inkl. u.a. Vermessungs-, Erdbau-, Pflaster- und Fundamentarbeiten. Als angrenzende Dienstleistungen werden in der Gruppe auch gartenlandwirtschaftliche Arbeiten und Verkehrssicherungen angeboten. Dadurch wird die Gruppe bei vielen Kunden als optimaler Partner für umfangreiche Projekte angesehen. Alle Dienstleistungen werden deutschlandweit angeboten. Das Unternehmen verfügt über eine diversifizierte Kundenstruktur zu denen führende Unternehmen aus verschiedensten Branchen gehören. Die Kunden stammen überwiegend aus dem gewerblichen Umfeld. Die Aufträge resultierten primär aus dem hervorragenden Netzwerk der Gesellschaft und den vorhandenen Bestandskunden. Ein aktiver Vertrieb fand bisher nicht statt. Die Ertragslage ist sehr attraktiv und wurde in den letzten Jahren stark verbessert. Das Unternehmen konnte seine Gewinne in den letzten Jahren kontinuierlich steigern und ist vielversprechende Partnerschaften in spannenden Segmenten eingegangen, die für zukünftige gesicherte Umsätze sorgen sollen. Die Bilanz ist mittlerweile sehr komfortabel aufgestellt. Derzeitige Projekte werden daher überwiegend eigenfinanziert. Es besteht keine Abhängigkeit von Fremdkapitalgebern. Die Auftragslage ist durch die breite Aufstellung der Gruppe exzellent.

#### **A-000883**

##### *Mittelständischer Speditionsbetrieb mit Immobilien zu verkaufen*

Mittelständischer Speditionsbetrieb mit eigenem Fuhrpark, Bürogebäuden, Kühl-/Tiefkühlager und Werkstatt in D-49584 Fürstenau zu verkaufen.

Das Unternehmen hat sich gut am Markt etabliert und besteht seit 40 Jahren.

Die Kundenbeziehungen sind überwiegend langjährig gewachsen und zuverlässig.

Schwerpunktmäßig werden Schüttgütertransporte, Transporte mit offenem Trailer/Mitnahmestapler und Kühltransporte durch-

geführt. Die Betriebsfläche umfasst ca. 8.096 m<sup>2</sup>. Eine Erweiterungsfläche von 12.072 m<sup>2</sup> ist vorhanden. Die auf den Grundstücken befindlichen Immobilien werden mitverkauft:

Bürogebäude: Erdgeschoss: 3 Büros mit 5 Bildschirmarbeitsplätzen, Besprechungsraum mit Teeküche für 20 Personen Aktenlager mit IT-Strukturen (Server, Kameras, etc.), Herren- / Damen-WC Waschraum, diverse Abstellräumlichkeiten

Obergeschoss: Betriebswohnung (renoviert: 2024, ca. 120 m<sup>2</sup>): Flur, Küche, Wohnzimmer, Badezimmer, Gäste-WC mit Dusche, 2 Schlafzimmer, großzügiger Balkon

Anliegendes Tiefkühlhaus (vermietet) Frischebereich ca. 100 Pal., Tiefkühlbereich ca. 350 Pal. (Einfahrregale) mit Wärmerückgewinnung und 2 LKW-Laderampen

Werkstatthalle 2 Büros, 2 große Hallenbereiche, Bosch Bremsenprüfstand (neueste Technik) Dekra Prüfstützpunkt, Werkstattgrube, Werkzeug/ Ersatzteillager zweigeschossig Tankanlage 40.000 Liter Diesel

Tank mit modernem Tankautomat, 4.500 Liter Ad Blue, Waschbereich für LKW-Fahrzeuge. Extras: Großzügig geteerte

Einfahrt mit Beleuchtung, Geländebeleuchtung ausschließlich mit LED-Lampen, vollständige Grundstückseinfriedung mit elektrischer Toranlage im Einfahrbereich,

große Wendemöglichkeit für LKW, diverse LKW-Parkplätze mit 32A Stromanschlüssen, Ölabscheider, Tropfkörperanlage, Kameraüberwachung, Photovoltaikanlage (90

KW-Pik) mit 33 KW Speicher, Transformator (400 KVA-Mittelspannung) Wallboxen für E-Fahrzeuge, Wärmepumpe

Lage: An der B-214 in der Region Osnabrück-Emsland (Niedersachsen)

27 KM bis Lingen-Ems, 44 KM bis Osnabrück, 32 KM zu A1, 34 KM A30 u 36 KM zur

A31. Übergabe: Nach Absprache

Besonderheit: Optional stehen dem Käufer (gegen Aufpreis) folgende Möglichkeiten zur Verfügung:

Zweifamilienhaus mit ca. 700 m<sup>2</sup> Grundstück und diversen Nebengebäuden

Großzügiges Einfamilienhaus mit ca. 4.305 m<sup>2</sup> Grundstück, Reitanlage mit Stallung (ca. 10.060 m<sup>2</sup>) direkt am Haus.

Kaufpreis auf Anfrage

Upon request, you can receive this offer in your language.

Op verzoek kunt u deze aanbieding in uw taal ontvangen.

Na życzenie możesz otrzymać tę ofertę w swoim języku.

**A-000884****Altersnachfolge für zentrales Kosmetikstudio in Osnabrück gesucht**

Ich suche für mein Kosmetikstudio im Zentrum von Osnabrück mit entsprechenden Stammkunden aus Altersgründen eine/n interessierte/n Nachfolger/in. Das Studio besteht seit mehreren Jahren und befindet sich in zentraler Lage und hat Parkmöglichkeiten in unmittelbarer Nähe. Die angemieteten Räume sind gut ausgestattet und haben eine Größe von 75 m<sup>2</sup> auf 2 Etagen (Erdgeschoss und Untergeschoss).

Räumlich beinhaltet das Studio einen Verkaufs- und Wartebereich, 1 Kabine mit Diodenlaser für Haarentfernung, 2 Kabinen für Gesichtsbehandlungen mit 2 Behandlungstühlen, 1 Raum für Fußpflege, Maniküre und Zahnbleaching, 1 Toilette, kleine Küche mit Aufenthaltsraum und einen kleinen Lagerraum. Das Kosmetikinstitut bietet klassische Kosmetikbehandlungen mit Naturkosmetik an, sowie apparative Kosmetik (Facelifting mit HIFU, Ultraschall, Haarentfernung, Microdermabrasion, Permanent Makeup etc.). Folgende Geräte können mit übernommen werden: Gerät mit Reinigungsbürste, Dampfgerät, Vergrößerung mit Lampe, Ultraschallgerät, Micro Dermabrasion Gerät, Diodenlaser für Haarentfernung, 2 Permanent Makeup Geräte, HIFU-Behandlungsgerät.

**A-000885****Kalibrierlabor sucht Nachfolger**

Kalibrierlabor für die Messgrößen Druck (DakS-akkreditiert), Länge, elektrische Größen, Drehmoment etc. sucht Nachfolge. Wir sind ein seit 30 Jahren tätiges Kalibrierlabor und bieten auf 450m<sup>2</sup> in mehreren Messräumen Kalibrierungen für die Bereiche Druck, Länge, elektrische Größen, Drehmoment usw. an. Primär Druckstandards, Längemessmaschinen bis 2 m, ein Gewindescanner, drei Multifunktionkalibratoren für elektrische Größen sowie Drehmomentprüfausstattungen gehören unter anderen zu unserer Betriebsausstattung. Unser Kundenstamm kommt aus verschiedenen Bereichen aus ganz Deutschland und die Niederlande.

**A-000886****Online-Getränkeliieferant zu verkaufen**

Kalibrierlabor Ich möchte meinen Online-Getränkhandel aus zeitlichen Gründen verkaufen. Die Firma ist 3 Jahre alt und hat 2.500 Kunden. Standort: Osnabrück. Es handelt sich um ein super Konzept, das

jeden Tag 2-3 Kunden dazugewinnt.

Wir arbeiten mit einem Getränkeunternehmen zusammen, das quasi unser einziger Lieferant und „Lagerplatz“ ist. Wir haben noch kein eigenes Lager, da wir uns auf die Kundengewinnung konzentriert haben.

Wir haben sehr viel Geld in Marketing gesteckt, um die Marke in Osnabrück und im Landkreis Osnabrück aufzubauen.

Ich habe eine 2. Firma, die Events organisiert. Aktuell steigt die Auftragslage und ich muss mich leider für eine Firma entscheiden.

Ich bin seit 20 Jahren in der Eventbranche und da geht meine Leidenschaft mehr hin. Trotzdem möchte ich mein anderes Projekt in gute Hände abgeben, weil es mit Leidenschaft aufgebaut wurde.

Es ist aktuell ein Einzelunternehmen. Verkauft wird: Konzept, Marke, Website & Software inkl. allen Kunden, 1 Transporter & 1 Leasingübernahme des 2. Transporter.

**A-000887****Familiengeführtes, hochprofitables Küchenstudio**

Das Küchenstudio konnte sich seit seiner Gründung durch den jetzigen Inhaber hervorragend im Einzugsgebiet als Fachgeschäft für Markenküchen im mittleren Genre etablieren und soll nun aus Altersgründen verkauft werden.

Auf einer kleinen, aber für ein Küchenstudio bestens geeigneten Ausstellungsfläche von 150 qm werden weit überdurchschnittliche Flächenleistungen erreicht, die zusammen mit niedrigen Gesamtkosten ein großzügiges Geschäftsführer-Gehalt (GmbH) und darüber hinaus signifikante Gewinne ermöglichen. Der Betrieb steht aus betriebswirtschaftlicher Sicht absolut krisenfest da. Grundlage des Erfolges ist eine extrem hohe Kundenzufriedenheit mit hoher Weiterempfehlung.

Der Standort liegt nahe eines Oberzentrums, kann sich aber aufgrund seines hervorragenden Einzelhandelsbesatzes nicht nur gut behaupten, sondern hat sich zusammen mit dem Nachbarort aufgrund des guten Angebotes als echte Möbeldestination entwickelt.

Außer dem Unternehmer sind noch 1,5 Personen im Verkauf und 3 eigene Monteure tätig (jeweils auf Vollzeit gerechnet), alle schon seit langem im Unternehmen. Sie sind bereit, weiter im Betrieb zu bleiben und garantieren Kontinuität. Das Küchenstudio ist Mitglied in einem

renommierten Einkaufsverband und verfügt über langjährige Beziehungen zu den Lieferanten.

Umsatz: ca. 1,5 Mio € (netto)

Verkaufsfläche: 150 qm

Mitarbeiter: 4,5 (FTE)

#### **A-000888**

*Unternehmen zu verkaufen: Containerhandel (Bürocontainer, Tinyhäuser, etc.)*

Standort Landkreis Osnabrück; Gründungsjahr 2022; Rechtsform GmbH; Mitarbeiteranzahl: 4. Wir bieten unser etabliertes Unternehmen im Bereich Containerhandel zum Verkauf an. Seit 2022 sind wir im Markt tätig und haben uns durch unser Nischenprodukt einen ausgezeichneten Ruf erarbeitet. Highlights: Produktportfolio: Wohn- und Bürocontainer nach Wunsch. Online-Präsenz: Ebay, Kleinanzeigen und eigene Webseite.

Lieferanten und Partner: Besten Lieferanten aus Polen. Besondere Stärken: Nischenmarkt, hohes Wachstumspotential.

Grund für den Verkauf: Das Unternehmen befindet sich aktuell kurz vor einem Insolvenzverfahren. Wir haben uns dennoch entschieden, das Geschäft zum Verkauf anzubieten, um einem engagierten Käufer die Möglichkeit zu geben, das Potenzial des Unternehmens zu nutzen und es in eine erfolgreiche Zukunft zu führen. Trotz der aktuellen Situation besteht erhebliches Wachstumspotenzial, insbesondere durch etablierte Lieferantenbeziehungen und einzigartige Marktposition.

Verkaufspreis: Verhandlungssache

Übergabemodalitäten: vollständige Übernahme; Verfügbarkeit: sofort, dringend.

Wir freuen uns auf Ihre Anfrage und stehen für Fragen gerne zur Verfügung.

#### **A-000891**

*Unternehmen zu verkaufen: Einzelhandel mit Zäunen und weiteres*

Unternehmen sucht Nachfolger für Zaunhandel; Standort Landkreis Osnabrück; Gründungsjahr 2004; seit 2017 Handel mit Zäunen etc.; Rechtsform GbR; Mitarbeiteranzahl 4.

Beschreibung: Wir bieten unser etabliertes Unternehmen im Bereich Einzelhandel zum Verkauf an. Seit 2017 sind wir erfolgreich im Markt tätig und haben uns durch eine starke Marktpräsenz einen ausgezeichneten Ruf erarbeitet.

Highlights: Im Produktportfolio befinden sich Gartentore- und Pforten nach Maß, Gartenzäune, Wildzäune, Bauzäune, Terrassenüberdachungen, Gartenhäuser und Zubehör. Online-Präsenz: Onlineshop, Ebay, Kleinanzeigen und Amazon. Lieferanten und Partner: Kontakte zu Lieferanten und Spediteuren in ganz Polen und Deutschland. Besondere Stärken: Tore nach Maß und hohes Wachstumspotential. Grund für den Verkauf: Wir haben uns entschieden, das Unternehmen zu verkaufen, um uns beruflich neu zu orientieren und suchen einen engagierten Käufer, der unser Geschäft weiterführen und ausbauen möchte.

Verkaufspreis: Verhandlungssache

Übergabemodalitäten: Vollständige Übernahme; Verfügbarkeit sofort.

Wir freuen uns auf Ihre Anfrage und stehen für Fragen gerne zur Verfügung.

## **Gesuche**

#### **G-000855**

*Ich suche einen gutgehenden alteingesessenen und am Markt fest etablierten Betrieb (Vorzugsweise Logistik und Transport, in Osnabrück/Bremen).*

Sehr geehrte Damen und Herren, ich bin auf der Suche nach einem etablierten und erfolgreich geführten Unternehmen in den Regionen Osnabrück oder Bremen, das aus persönlichen Gründen zur Übernahme steht. Mit über 30 Jahren Erfahrung in der Logistik und im Transportwesen bringe ich das nötige Know-how mit, um das Unternehmen mit Herzblut und Engagement weiterzuführen. Der Übergang soll reibungslos und schrittweise erfolgen, um das Geschäftsmodell und die Kundenbeziehungen in vollem Umfang zu verstehen und zu bewahren. Nicht nur die Logistikbranche spricht mich an. Besonders reizvoll finde ich auch Unternehmen aus den Bereichen Ausbildung, Eisdielen, Bäckereien und Werkstätten, die einen Altersnachfolger suchen. Falls Sie ein passendes Unternehmen kennen, das meinen Kriterien entspricht, freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme. Lassen Sie uns gemeinsam die Erfolgsgeschichte dieses Unternehmens fortsetzen. Miguel Vieira

#### **G-000872**

*Suche Unternehmensbeteiligung / Übernahme*

Ich suche kurz- bis mittelfristig eine Beteiligung bzw. anschl. Übernahme eines Unter-

nehmens mit innovativen Geschäftsideen und solider Geschäftsgrundlage, in dem ich meine langjährige Erfahrung in den Bereichen Unternehmensentwicklung, Vermarktung, Finanzierung, betriebswirtschaftliche Steuerung/Controlling, HR/Mitarbeitergewinnung und Einkauf erfolgreich einbringen kann.

#### **G-000874**

*Speditions- und/oder Transportunternehmen zur Übernahme gesucht*

Unser Unternehmen umfasst aktuell ca. 40 Lkw und etwas mehr als 50.000qm Lager-/Logistikfläche. In unserem Team sind ca. 100 Mitarbeiter beschäftigt.

Wir sind zur strategischen Erweiterung unserer Logistikaktivitäten auf der Suche nach guten Ergänzungen. Unser Kerngeschäft ist die Lager- und Kontraktlogistik, sowie nationale Transporte für die Lebensmittel-, Baustoff-, Möbel- und Konsumgüterindustrie.

#### **G-000876**

*Übernahme Ihrer Hausverwaltung*

Als zertifizierte Hausverwaltung sind wir auf der Suche nach einer zu verkaufenden Hausverwaltung. Sie möchten altersbedingt oder aus anderen Gründen Ihre Hausverwaltung in gute Hände abgeben? Dann nehmen Sie doch gerne Kontakt mit uns auf. Wir freuen uns auf ein Gespräch mit Ihnen.

#### **G-000878**

*Unternehmen für mittelfristige Übernahme u. sofortigem Einstieg als kauf. Leiter*

Gesucht wird ein Unternehmer, der seinen Betrieb mittelfristig in gute Hände übergeben möchte. Ich habe vor 10 Jahren Industriekaufmann in einem Unternehmen für Industrie- und Hallenbau gelernt und bin seitdem als Vertriebsmitarbeiter im Außendienst für verschiedenen Gewerke im Handwerk zuständig gewesen. So habe ich beispielsweise für einen großen C-Teile Lieferanten Schlossereien betreut und berate aktuell für einen großen Farben- und Lackhersteller Maler und Trockenbauer. Dabei reicht mein Tätigkeitsbereich von der Produktberatung vor Ort über Erstellung von LVs bis hin zur Reklamationsbeurteilung. Da ich keine handwerkliche Ausbildung habe wäre ein Meister im Unternehmen Voraussetzung. Außerdem benötige ich eine angemessene Zeit zur Übernahme in der ich bereits im Betrieb arbeiten kann, um mir die notwendigen Fähigkeiten anzu-

eignen. Wer sein Unternehmen an einen jungen, dynamischen Mann übergeben möchte, der ein Herz für das Handwerk hat, dann lassen Sie uns darüber sprechen.

#### **G-000881**

*Erfahrener Jungunternehmer bietet stabile Zukunft für Ihr Lebenswerk*

Als versierter Experte in der Unternehmensführung und mit einem soliden Hintergrund im Management suche ich nach Unternehmen, die bereit für den nächsten Schritt sind. Mit einer reichen Erfahrung in der Umsetzung von Wachstumsstrategien und der digitalen Transformation biete ich eine sichere und prosperierende Zukunft für Ihr Unternehmen. Mein Ansatz würdigt die Arbeit, die Sie in Ihr Lebenswerk gesteckt haben, und zielt darauf ab, dieses mit Respekt, Integrität und einer zukunftsorientierten Vision weiterzuführen.

Was biete ich? Eine Kombination aus bewährten Strategien und innovativem Denken, um Ihr Unternehmen erfolgreich in die Zukunft zu führen. Ich verfüge über tiefgreifende Kenntnisse in der Verbesserung von Kundenbeziehungen, Finanzmanagement und der Steigerung der Markenpräsenz. Mein Ziel ist es, das von Ihnen aufgebaute Erbe zu bewahren und gleichzeitig neue Wege für Wachstum und Erfolg zu erschließen.

Wer kommt in Frage?

Unternehmen, die einen erfahrenen Partner suchen, um eine nahtlose und respektvolle Übergabe zu gewährleisten. Ich spreche insbesondere Unternehmenseigentümer an, die nach jahrzehntelanger harter Arbeit bereit sind, ihr Unternehmen in vertrauenswürdige Hände zu legen.

Wie soll die Übergabe ablaufen?

Mit einem klaren Fokus auf eine faire und transparente Abwicklung, die den nahtlosen Übergang des Unternehmens sicherstellt. Mein Ansatz ist es, einen Prozess zu gestalten, der sowohl Ihren Bedürfnissen als auch denen des Unternehmens gerecht wird, um eine stabile Zukunft zu sichern.

Wann bin ich verfügbar?

Ich stehe bereit, um zeitnah und flexibel Gespräche zu beginnen, mit dem Ziel, eine Übereinkunft zu finden, die eine reibungslose Übergabe innerhalb der nächsten Monate ermöglicht.

Wo suche ich?

Mein Hauptinteresse liegt im deutschsprachigen Raum, doch bin ich auch offen für Unternehmen, die außerhalb dieses Gebie-

tes ein außergewöhnliches Potential zeigen.

Durch meine fundierte Ausbildung und Weiterbildung in den Bereichen Betriebswirtschaft und Unternehmensführung, kombiniert mit meiner praktischen Erfahrung in verschiedenen Führungsrollen, bin ich bestens darauf vorbereitet, Ihr Unternehmen durch Veränderungsprozesse zu leiten.

Mein Engagement in der Gemeinschaft und mein Verständnis für die Bedeutung von sozialer Verantwortung spiegeln meine Werte und den Respekt wider, den ich Ihrem Lebenswerk entgegenbringe.

Wenn Sie einen verantwortungsvollen und erfahrenen Nachfolger für Ihr Unternehmen suchen, der es mit Sorgfalt und strategischem Weitblick in eine sichere Zukunft führt, lade ich Sie herzlich ein, sich zu melden. Zusammen können wir einen reibungslosen Übergang gestalten, der Ihr Unternehmen ehrt und für zukünftige Generationen sichert.

#### **G-000889**

*Erfahrener Dipl.-Kaufmann & Master in Management sucht Unternehmen zur Übernahme.*

Nach 13 Jahren in einem großen Unternehmen, möchte ich mein Fachwissen sowie meine Praxiserfahrung in die Führung eines eigenen Unternehmens einbringen. Mein Ziel ist es, ein Unternehmen mit solidem Fundament weiterzuführen und dessen nachhaltigen Erfolg zu sichern. Ein Eigenkapitalnachweis zur Absicherung der Übernahme kann selbstverständlich erbracht werden.

Ich suche ein etabliertes Unternehmen, das eine Nachfolge benötigt und dessen Fortbestand mir anvertraut werden kann. Mit fundierten Kenntnissen in den Bereichen Finanzen, Controlling, Unternehmensstrategie und Personalführung bringe ich die idealen Voraussetzungen mit, um Ihr Unternehmen erfolgreich weiterzuführen und zukunftssicher zu machen.

Falls Sie eine Nachfolge für Ihr Unternehmen suchen und an einer vertrauensvollen und kompetenten Übergabe interessiert sind, freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.

#### **G-000890**

*Suche Unternehmen zur Übernahme oder Einstieg als Teilhaber*

Ich möchte mich gerne selbstständig machen und suche auf diesem Wege Kontakte zu Unternehmen, die einen Nachfolger suchen oder eine Teilhabe anbieten.

Ich bin für viele Branchen offen. Ich bin gelernter Kaufmann und arbeite seit vielen Jahren im Vertrieb mit einem kurzen Abstecher in der Seniorenbetreuungsbranche.

Zudem biete ich Erfahrung in der Personalführung von ca. 70 Mitarbeitern.

**IHK Osnabrück - Emsland -**

**Grafschaft Bentheim**

**Anja Mota Neves**

**Neuer Graben 38**

**49074 Osnabrück**

**Telefon: 0541 353-311**

**Mail: [a.motaneves@osnabrueck.ihk.de](mailto:a.motaneves@osnabrueck.ihk.de)**